

Toelichting aanslag gemeentelijke belastingen 2026

Gemeentelijke belastingen: niet het leukste onderwerp, maar wel heel belangrijk. Want door uw belastingen, kan de gemeente onder andere onderhoud doen aan wegen, zorgen voor een goed werkend rioolstelsel en uw huisvuil ophalen. We hebben de belangrijkste informatie hieronder op een rij gezet.

Belastingsamenwerking

De post die u ontvangen heeft, is niet van de gemeente Loon op Zand, maar van de Belastingsamenwerking West-Brabant (BWB). Zij regelen de belastingtaken voor de gemeente Loon op Zand. Hiervoor is gekozen om u een goede service en dienstverlening te kunnen blijven geven. Onderaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Onroerende zaakbelasting

De onroerende zaakbelasting (OZB) is een belasting die aan de gemeente moet worden betaald door iedereen met een eigen huis en door eigenaren en gebruikers van bedrijfspanden. De hoogte van de OZB wordt door de gemeenteraad vastgesteld en is een percentage van de WOZ-waarde. De WOZ-waarde is de ingeschatte verkoopwaarde van uw huis op 1 januari vorig jaar. Deze ingeschatte verkoopwaarde wordt door de Belastingsamenwerking West-Brabant bepaald.

Afvalstoffenheffing

Een onderdeel van uw belastingaanslag is de afvalstoffenheffing over 2026. De afvalstoffenheffing bestaat uit een vast en een variabel deel en wordt gebaseerd op basis van 100% kostendekkendheid. Dat betekent dat de gemeente niet meer belasting oplegt dan nodig is om de kosten die gemaakt worden te compenseren. In 2026 betaalt u het vastrecht voor 2026 en betaalt u het variabele deel van de afvalstoffenheffing over 2025.

Afvalstoffenheffing: vastrecht

De tarieven voor het vaste deel van de afvalstoffenheffing voor 2026 dalen ten opzichte van 2025. De hoogte van het vastrecht is afhankelijk van de gezinssamenstelling. Voor een eenpersoons-huishouden wordt dit 202,67 euro en voor een meerpersoonshuishouden 265,81 euro.

De inkomsten hieruit gebruikt de gemeente voor de inzameling en verwerking van onder andere GFT-afval, papier, glas, textiel, kunststof verpakkingen en drankenkartons. Daarnaast wordt het ook ingezet voor de kosten voor het Grondstoffencentrum/ de milieustraat.

Afvalstoffenheffing: variabel deel

Het variabele tarief wordt na afloop van een kalenderjaar bij u in rekening gebracht. De hoogte hiervan hangt daarom af van het aantal keer dat u in 2025 restafval heeft aangeboden via uw afvalcontainer of bij hoogbouw via een ondergrondse container.

Rioolheffing

Het tarief voor rioolheffing baseren we op basis van 100% kostendekkendheid. Voor 2026 blijft het tarief hetzelfde als vorig jaar. Het vastrecht per perceel is 230 euro.

Heeft u vragen over uw gemeentelijke belastingen?

Neemt u dan contact op met de Belastingsamenwerking West-Brabant. De medewerkers van BWB helpen u graag. Op werkdagen kunt u hen telefonisch bereiken via telefoonnummer 076- 5298300. Op de website www.bwbrabant.nl vindt u alle informatie over de actuele openingstijden en antwoorden op veel gestelde vragen.